



ПРОДАЖА ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА для круглогодичного выращивания овощей

Республика Северная Осетия -
Алания, Алагирский р-н

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Республика Северная Осетия - Алания, р-н Алагирский, в 5 км к северу от г. Алагир, в равнинной местности
- 5 км до ж/д станции Алагир
- непосредственный выезд на федеральную трассу А-164 (Транскавказская автомагистраль)
- в 43 км от г. Владикавказ, в 94 км от г. Нальчик (автотранспортом)



СОСТАВ ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

- теплица, площадью 29 930 кв.м
- земельный участок, кадастровый номер 15:07:0010101:242, площадью 53 981 кв.м
- административно-бытовой корпус, площадью 2 242,2 кв.м, включающий офисы, склад для удобрений, склад готовой продукции, растворный узел
- блочно-модульная котельная мощностью 9 МВт/час
- ограждения, КПП, проезды, площадки для транспорта



ПАРАМЕТРЫ ТЕПЛИЦЫ

- блочные (многорядные) теплицы, соединённые между собой в единую конструкцию (34 блока, 87,4 м в длину и 9,6 м в ширину каждый)
- высота в коньке 7,5 м, высота стен 5 м
- кровля и стены выполнены из двойной пленки с наддувом
- в каждом блоке двускатная крыша с коньковыми форточками
- отдельная климатическая зона для рассады 3 000 кв.м, с дополнительным освещением
- подвесные металлопластиковые лотки - 6 000 кв.м на 1 га (6 рядов на 1 блок)



ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ И ОБОРУДОВАНИЕ



1) Система автоматического капельного полива с растворным узлом (на 1 га - 25 000 растений), включающим:

- узел фильтрации
- узел подогрева поливочной воды
- баки-накопители
- миксер и баки для маточных растворов удобрений
- узел предварительного перемешивания удобрений

2) система климат-контроля на две климатические зоны

3) система вентиляции с рециркуляцией воздуха

4) система сбора ливневых осадков

ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ И ОБОРУДОВАНИЕ



5) система сбора технологического дренажа без повторного использования

6) система подачи в теплицу углекислого газа (газгольдер 40 куб.м, редуктор, газификатор, насос)

7) система электродосвечивания в рассадном отделении (натриевыми лампами высокого давления, мощность досветки 150-180 Вт/кв.м)

8) система шпалер (толщина провода 4 мм, 12 линий на 1 блок)

9) средства малой механизации: тележки с одной платформой (30 штук), тележки гидравлические (10 шт)



ПРОДАЖА ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

Тепличный комплекс находится в собственности Общества с ограниченной ответственностью «Агрокомбинат ЭкоСфера». К продаже предлагается 100% доли в уставном капитале ООО «АК ЭкоСфера», ИНН 1513059900, ОГРН 1161513053118.



КОНТАКТЫ

ООО "Доброторг"

<https://dobrotorg.org/>

8 (499) 130-80-60

info@dobrotorg.org